

COMUNE DI BOVOLONE c b107

0018479 del 25-07-2016 12:02:17

Categoria 6 Classe 8

ECOLOGIA IGIENE PUBBLICA



*Simetaco*  
*Consiglieri*  
*Grobo*  
*Segn.*  
*Raf.*

Gentile Presidente  
del Consiglio Comunale  
di Bovolone

Emendamento alla proposta di delibera avente oggetto "Approvazione schema di servitù su proprietà comunale del progetto: potenziamento metanodotto Raldon - Legnago - Snam Rete Gas" "A" di cui al punto 7 del Consiglio Comunale programmato per giovedì 28 luglio p.v. la proposta di delibera sopra citata p.v. Vista la proposta di delibera sopra citata, vista la proposta protocollo numero 7040 di Snam Rete Gas

Vista la proposta di delibera succitata,

considerata la discrepanza tra il numero di mappale indicato nelle premesse della proposta di delibera (1206), riferito alla proposta prot. 7040 di Snam, nella quale si fa riferimento invece al mappale 1209,

considerato che al punto 1) del modulo "Costituzione di servitù", All. Sub2 si indicano "fondi siti in Comune di CEREIA" anziché Bovolone,

Vista la proposta di Snam prot. 7039, nella quale viene offerta al Comune un'indennità "Una Tantum" di € 10.100,00 e al prot. 7040 una indennità di 200 Euro,

Considerato che nelle premesse della delibera non sono indicate eventuali stime di congruità di tale offerta effettuate dal Comune,

Rilevato che altri Comuni, di fronte ad offerte analoghe hanno effettuato una verifica di congruità dell'offerta ricevuta con il calcolo dell'indennità spettante con i criteri previsti nel caso di offerta dell'indennità nelle procedure di espropriazione per pubblica utilità,

notato ad esempio che il Comune di Verbania a fronte di un'offerta di € 1.000,00 da parte di Snam, dopo una stima fatta con i criteri succitati, è riuscito ad ottenere da Snam ben €5.625,00 (vedasi Delibera Consiglio Comunale di Verbania n.102 del 6/7/2015 allegata)

considerato che la verifica della congruità della somma si rende necessaria anche secondo un principio di autotutela del Comune nel confronto di eventuali ricorsi riferiti ad una presunta incongruità della somma pattuita ed alla correlata eventuale contestazione di omissione d'atti per non aver effettuato una stima preliminare

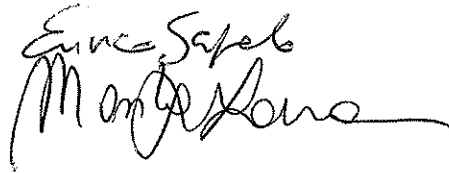
**CHIEDIAMO**

- di modificare lo schema di servitù Allegato Sub 2 punto 1) indicando il Comune di Bovolone invece che quello di Cerea e riportando il numero di mappale corretto, dopo opportuna verifica (1206 oppure 1209?)

- di modificare entrambi gli schemi di costituzione di servitù al punto 3.1 riportando la somma che verrà concordata con Snam solo dopo aver effettuato una stima con i criteri previsti nel caso di offerta dell'indennità nelle procedure di espropriazione per pubblica utilità ed aver proposto la modifica d'offerta a Snam secondo il risultato di tale stima.

Bovolone 25/07/16

Enrico Scipolo  
Lorenza Montagnoli  
Consiglieri comunali M5S Bovolone

Handwritten signatures of Enrico Scipolo and Lorenza Montagnoli. The signature of Enrico Scipolo is written above the signature of Lorenza Montagnoli.

Allegato m. 6 pagine



## COMUNE DI VERBANIA

PROVINCIA DEL V.C.O

### Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale

Oggetto: COSTITUZIONE DI SERVITÙ DI METANODOTTO SU AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE IN FAVORE DI SNAM RETE GAS S.P.A.

L'anno duemilaquindici, addì sei del mese di Luglio alle ore 20:00 nell'Aula Consigliare, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'inizio della discussione dell'argomento, risultano presenti e assenti:

BAVA CARLO	P	IMMOVILLI MICHAEL	P
BIGNARDI SARA	P	LO DUCA DAVIDE	P
BONZANINI MARCO	P	MAGLITTO LILIANA	A
BOZZUTO ANNA	P	MARCHIONINI SILVIA	P
BREZZA RICCARDO	P	MARINONI FILIPPO	A
BRIGNOLI DIEGO	P	MINORE STEFANIA	P
BRIGNONE RENATO	P	MORETTI GRETA	P
CAMPANA ROBERTO	A	PARACHINI MARCO	A
CATENA CARDILLO ALBERTO	P	RAGO MICHELE	P
CAVALLINI FAUSTO	P	RUFFATO PAOLA	P
CHIFU IOAN ADRIAN	A	SCALFI NICOLO'	P
COLOMBO DAMIANO	P	SCARPINATO LUCIO	P
CONTINI ROSSELLA	A	TARTARI MARCO	A
CRISTINA MIRELLA	P	TIGANO GIORGIO	P
DE AMBROGI ALICE	P	VARINI PIER GIORGIO	P
DI GREGORIO VLADIMIRO	P	ZAPPOLI GIANLUCA	A
FERRARIS MARINELLA	P		

I consiglieri Campana, Contini, Maglitto, Marinoni, Tartari, Zappoli sono assenti giustificati.

totale presenti **25** totale assenti **8**

Assiste alla seduta il Segretario del Comune PAPIRI AGATA

Il Sig. BRIGNOLI DIEGO, nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

INIZIO DISCUSSIONE DEL PRESENTE PUNTO: ORE 00.32

Si dà atto che sono presenti anche gli Assessori: Forni Massimo e Alba Giovanni.

**Illustra il Sindaco:** "E' una delle urgenze in quanto è arrivata una richiesta ormai mesi fa, da parte di Snam Rete Gas, siamo a Trobaso, vicino al Circolo , al campo di calcio, richiesta per fare una sistemazione della rete nazionale di trasporto del gas, per questo si richiede una servitù, provvedimento che va in Consiglio Comunale, perché diritto reale assimilato al Piano delle alienazioni.

L'offerta della Snam era di 1.000,00€, volendo potevano anche non darci nulla perché servizio pubblico.

Il Comune ha fatto una verifica, un approfondimento che ha portato a stimare e a richiedere a Snam rete Gas 5.625,00€.

E' stata comunicata la cifra alla Snam che vi ha aderito, pertanto chiediamo stasera di approvare la servitù di metanodotto, nell'area di Trobaso, sono 50 metri lineari e il Comune incasserà 5.625,00€."

Esce il consigliere Bonzanini che non intende partecipare alla votazione: presenti n.24 consiglieri.

Nessuno intervenendo il Presidente pone in votazione il provvedimento, ed

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti **favorevoli n. 23** (Sindaco, Brignoli, Bozzuto, Brezza, Catena, De Ambrogi, Ferraris, Lo Duca, Moretti, Rago, Ruffato, Scaffi, Varini, Cavallini, Di Gregorio, Cristina, Scarpinato, Immovilli, Tigano, Bignardi, Bava, Minore, Brignone), su n. **24** presenti e n. **23** votanti, essendosi **astenuto n. 1** consigliere (Colombo), espressi nei modi e termini di legge;

### DELIBERA

di **approvare** l'allegata proposta di deliberazione.

Successivamente il Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento ed

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'at.134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n.267;

Ad **unanimità** dei voti espressi nei modi e termini di legge

### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134, comma quarto, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Rientra il consigliere Bonzanini: presenti n.25 consiglieri .

# **COSTITUZIONE DI SERVITÙ DI METANODOTTO SU AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE IN FAVORE DI SNAM RETE GAS S.P.A.**

## **Su relazione del Sindaco**

Premesso che:

-la Società Snam Rete Gas S.p.A. (soggetta all'attività di controllo e coordinamento da parte di Snam S.p.A.), svolge attività di trasporto del gas naturale, dichiarata di interesse pubblico ai sensi dell'art.8, comma 1, del D. Lgs n. 164 del 23/05/2000;

-nell'ambito delle attività a cui istituzionalmente è preposta - con particolare riferimento alla progettazione, realizzazione e mantenimento della Rete Nazionale di trasporto del gas - deve provvedere alla costruzione del metanodotto "Derivazione per Ghiffa DN 150 (6")", ubicato nel comune di Verbania;

Considerato che:

- si tratta di opera dichiarata di pubblico interesse ai sensi dell'articolo 8 del D.Lgs. n. 164 del 23 maggio 2000, soggetta alla procedura di cui al Testo Unico sulle Espropriazioni per pubblica utilità (D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001 e s.m.i.);

- detta "Derivazione per Ghiffa DN 150 (6")", coinvolge un'area di proprietà comunale individuata al Catasto Terreni al Foglio15 particella 425, per uno sviluppo di 50 ml secondo il tracciato evidenziato in colore rosso nella planimetria allegata;

- la Società Snam Rete Gas S.p.A ha richiesto l'accordo del Comune di Verbania per la costituzione della servitù offrendo quale corrispettivo forfettario l'importo di € 1.000,00;

- l'ufficio Patrimonio a seguito di sopralluogo ha evidenziato che il tracciato del nuovo impianto risulta compreso in un'area interessata ad altre condotte interrato del metanodotto ove è già pertanto preclusa la possibilità di costruire ed ha predisposto una relazione di stima, (in atti comunali) con il calcolo dell'indennità spettante con i criteri previsti nel caso di offerta dell'indennità nelle procedure di espropriazione per pubblica utilità per la costituzione della servitù di cui trattasi, che ammonta ad € 5.625,00;

- trasmessa la relazione di stima alla Società Snam Rete Gas S.p.A., la stessa ha accettato l'importo richiesto ed ha a sua volta trasmesso con nota prot. 46980 in data 12.12.2014, l'atto preliminare di costituzione della servitù, da stipularsi tra l'Amministrazione comunale e la società Snam Rete Gas s.p.a. (in atti comunali);

Preso atto delle clausole e pattuizioni in esso contenute ed in particolare:

- la società Snam Rete Gas s.p.a., contestualmente alla stipulazione dell'atto notarile di costituzione della servitù, provvederà a versare al Comune di Verbania la somma di Euro 5.625,00 quale corrispettivo concordato per la servitù;

- la società Snam Rete Gas s.p.a. si assume l'onere per le spese e per gli oneri necessari alla stipula dell'atto notarile relativo alla costituzione di servitù;

Attesa la competenza del Consiglio Comunale a deliberare, ai sensi dell'art. 42, 2° comma, lettera l), del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Ritenuto opportuno procedere ad approvare la costituzione di servitù proposto nella deliberazione della Giunta comunale n. 127 in data 12.2015 dichiarata immediatamente eseguibile;

Dato atto che l'argomento è stato illustrato nella commissione consiliare competente in data 01/07/2015.

Ciò premesso,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dell'art. 49 del D.L.gs. 18 Agosto 2000 n. 267 e 147 bis D.Lgs. n.267/2000, allegati al presente provvedimento;

Per propria competenza ai sensi dell'art. 42 comma 2 lett. l) del Dlgs n. 267/2000;

### **DELIBERA**

- di concedere, per le motivazioni meglio in premessa precisate, la costituzione della servitù perpetua di gasdotto in favore della società Snam Rete Gas S.p.A. (soggetta a direzione e coordinamento da parte di Snam S.p.A.), con sede in San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara n. 7, P. IVA e C.F. 10238291008, sull'area di proprietà comunale distinta al Catasto Terreni del Comune di Verbania al Foglio 15 particella 425, per uno sviluppo di 50 ml, secondo il tracciato evidenziato in colore rosso nella planimetria allegata;

- di dare atto che a fronte della costituzione della suddetta servitù la società Snam Rete Gas S.p.A. corrisponderà al Comune di Verbania, quale indennità la somma complessiva di Euro 5.625,00;

- di dare atto che tutte le spese per la stipula dell'atto di costituzione della servitù saranno a carico della società Snam Rete Gas S.p.A.

- di autorizzare il dirigente competente alla sottoscrizione degli atti e ad apportare le opportune modifiche di carattere tecnico giuridico che si rendessero necessarie al momento della stipulazione, nell'interesse dell'Ente;

di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi i pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dell'art. 49 del D.L.gs. 18 Agosto 2000 n. 267 e 147 bis D.Lgs.n.267/2000;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



**Letto approvato e sottoscritto**

IL PRESIDENTE  
f.to BRIGNOLI DIEGO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to PAPIRI AGATA

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124 D.Lgs. 18.8.2000, n. 267)

Si certifica, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene affisso all'albo comunale, per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi, dal .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to PAPIRI AGATA

Addi .....

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
PAPIRI AGATA

Li, .....

---

**Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio ATTESTA**

CHE la presente deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** il ..... decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134 comma 3° D.Lgs. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to PAPIRI AGATA

---

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to PAPIRI AGATA